

Raak Energie advies heeft op deze klus een stukje van de begeleiding op de bouwlocatie gedaan en extra isolerende werkzaamheden in de kruipruimtes uitgevoerd. Verder zijn op dit project achter de schermen vele uren gespendeerd aan de engineering van de hele klus.

Renovatie Maartensdijk

De aanpak van dit project en deze woning heeft een diepere achtergrond. De bewoonster van deze woning is professor en zij heeft van haar eigen woning een voorbeeld case gemaakt die gebruikt zal worden aan de universiteit. Het doel van deze case is het in kaart brengen waar consumenten voor komen te staan als ze hun woning willen verduurzamen. Nadat er meer dan 20 bedrijven, adviseurs en / of leveranciers langs waren geweest, bleef alleen de combinatie HR Wooncomfort en ComforTrend over, om de eenvoudige reden dat wij de combinatie totale voorlichting met totale coördinatie wisten te combineren met een zeer grote energiebesparing.



Projectomschrijving



Na de opname van de woning door HR Wooncomfort is een advies aangeboden wat na goedkeuring is omgezet in een concrete offerte. Hierna zijn de energierenovatie werkzaamheden ingepland en uitgevoerd. Naast een aantal maatregelen zoals bodemisolatie d.m.v. Trio Insulation Chips, het kierdicht maken van de kruipluiken, het plaatsen van thermostatische radiatorcransen, isoleren en vernieuwen gipsplafond op de tweede verdieping en het plaatsen van een isolatieplaat achter de radiator in de keuken, is tot nu toe het meest opvallende aan deze renovatie het plaatsen van een Wolf zonthermisch BSP systeem. Met dit zonneboiler systeem wordt het water voor zowel verwarmen als sanitair gebruik door middel van 6 zonnecollectoren verwarmd.

Systeembeschrijving

Het zonthermische BSP systeem wordt uitgerust met 6 zonnecollectoren, 800 ltr buffervat een LTV en hoge temperatuur unit met een 24 kw ondersteuningsketel. Het systeem vervangt een Remeha staande ketel gas2B van 43 kW van 1987, die na 20 jaar stoken technisch nog steeds in orde bleek, maar energetisch niet meer voldeed aan de vereisten.

Het systeem wordt uitgerust met een BM module, waarmee de klant o.a. de temperaturen en prestaties van de collector kan aflezen.

Het systeem is voor Nederland een innovatie, echter kon er gesteund worden op de brede ervaring die in Duitsland met het systeem is opgedaan.



Besparing

De totale besparing bedraagt ongeveer 55% wat in deze situatie meer dan 2500 m³ gas betekent. In euro 's zal de besparing meer dan €1.700 per jaar bedragen.

Toekomstige fases

Om het project compleet af te ronden zijn er een aantal werkzaamheden die op termijn worden uitgevoerd. Voorbeelden van deze werkzaamheden zijn:

- Spouwmuurisolatie
- Dak of plafondisolatie
- HR++ glas of Triple glas
- Radiatoren vervangen door JAGA konvektoren met DBE. Deze zijn geschikt om op lage temperatuur te stoken en om duurzaam te koelen.
- De belangrijkste ruimtes in de woning worden voorzien van een gebalanceerd ventilatiesysteem, zonodig met een warmte terugwinsysteem.

Deze klus is uitgevoerd in samenwerking met HR Wooncomfort en Johan Ruiter van Econvice